

# AMBIENTE

MARÍA EUGENIA GIL BEROES

ambiente@talcualdigital.com

## CALIDAD DE VIDA URBANA

# “Todos tenemos derecho a vivir bien”

♦ Al Paseo Vargas le están cambiando la ordenanza de zonificación de recreacional a residencial

♦ Vecinos reclaman su derecho a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado

Para nadie es sorpresa el déficit de viviendas en el país y las muchas ofertas que se han hecho durante los distintos gobiernos de la 4ta y ahora de la 5ta sin que ninguno llegue a cumplirle al soberano. A doce años de esta 5ta y como elemento crucial a su campaña electoral, la promesa de la vivienda, aunque no del techo propio, es una de las más publicitadas.

### CAMBIO FÍSICO Y LEGAL

El Derecho a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado es parte del artículo 128 de la Constitución de la República Bolivariana de Venezuela y es el que invocan los vecinos del Paseo Vargas, luego de conocer que su vecindario va a cambiar tanto legal como físicamente. La Oficina Presidencial de Planes y Proyectos Especiales, sin ningún tipo de estudio de impacto ambiental, ni social, va a levantar edificios para de 900 familias. Los vecinos y propietarios se enteraron del proyecto cuando observaron los trabajos iniciales. Para su legalidad, necesita de un cambio de zonificación. Los vecinos que vivían en un área zonificada como recreacional y se enteraron que desde febrero hay una reforma aprobada en primera discu-



♦ ARCHIVO

sión para llevar a cabo una Reforma Parcial de la Ordenanza Reguladora de la Ordenación del Sector Parque Recreacional “José María Vargas” con el objeto de modificarla a zona residencial.

### QUE TODOS VIVAMOS BIEN

De acuerdo a los vecinos el área cuenta con suficientes problemas que no han sido resueltos. El Edif. Parque Carabobo Plaza permanentemente tiene agua en sus sótanos presumiblemente por la quebrada Catuche. Qué se va a hacer con esa agua, hacia dónde va, será aprovechable, debilita los suelos de la zona. Además, los vecinos también se preguntan qué va a pasar con la vialidad, con la cantidad de carros que estos apartamentos van a traer, con el ruido, con la calidad del aire

y de la vida, con el servicio de energía eléctrica, cuántos árboles van a ser talados para poder construir los edificios. Sobre este último punto los vecinos realizaron un inventario y da cuenta de que el Paseo Vargas tiene 648 árboles, de los cuales 78 se verán

afectados directamente por las nuevas construcciones al estar en los sitios elegidos para hacer los edificios. De esos 78 sólo las palmas podrían ser transplantadas, el resto deberá ser talado. Hay 18 caobos, especie protegida (veda) que pueden

venderse a muy buen precio. En definitiva, los vecinos del Paseo Vargas argumentan que no hay porqué disminuir la calidad de unos para darle viviendas a otros, la idea es que todos vivamos bien. Hasta ahora no se ha realizado ningún estudio de impacto socio-ambiental del proyecto.

### CONSULTA SÓLO CON CONSEJOS COMUNALES

Además de los argumentos anteriores, hay una queja constante y es que “las decisiones”, no así las propuestas, han sido consultadas sólo con los Consejos Comunales y no han sido llevadas al resto de los vecinos que también van a ser afectados. Por eso solicitaron un derecho de palabra en el Concejo Municipal, que fue concedido para el 3 de mayo. Asistieron y no pudieron hablar pues la polarización tomó el recinto y los vecinos tuvieron que retirarse ante la posibilidad real de eventos violentos. Los vecinos insisten en que todos tenemos derecho a vivir bien, no hay que disminuir la calidad de vida de unos para que otros vivan mejor.

## Marcha contra el maltrato animal el 15-05

Perú, Chile, Colombia y Venezuela se movilizan a objeto de exigir el debate para la construcción de un marco legal justo por la defensa de los animales en nuestros países. Por eso han constituido *el día contra el maltrato animal* el tercer domingo de mayo, por lo que en distintas ciudades de estos países el próximo 15 de mayo incorpórate e infórmate a través de la página web de VENEZUELA UNIDA CONTRA EL MALTRATO ANIMAL [www.vucema.org.ve](http://www.vucema.org.ve), allí

sabrás las organizaciones participantes, rutas de la marcha en las diferentes ciudades, así como descargar la imagen gráfica de la campaña. En Caracas la salida será a las 8:30 am saliendo del estacionamiento del Centro Comercial Chacafto (por la Av. Francisco Solano López) hasta llegar a la plaza Venezuela, donde a las 11:00 a.m. habrá una Homilía nacional. Lleva a tu mascota y levántate por aquellos que son maltratados.